

АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ И ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Павлюк А.И.

**Научный руководитель – Малышева О. Д., ст. преподаватель
Могилевский государственный университет продовольствия
г. Могилев, Республика Беларусь**

Лизинг становится одной из важных составляющих инвестиционной политики многих государств, так как насыщенность и разветвленность лизинговых операций являются свидетельством развитости экономических отношений в стране. Именно лизинг становится проводником научно-технического прогресса, внедрения новых технологий на каждом предприятии.

В Беларуси, несмотря на существующие проблемы, лизинг имеет реальные перспективы его развития как инструмента привлечения инвестиций в период экономического кризиса. Среди факторов, способствующих развитию лизинговых операций на белорусском рынке, можно выделить следующие: лизинг – одним из основных источников активизации инвестиционной деятельности; государственная поддержка лизингового бизнеса; переориентация банков с рынка ценных бумаг на инвестиции в производство в связи с падением доходности практически на всех рынках спекулятивных краткосрочных финансовых операций; возможность получения по лизинговым сделкам более дешевых кредитов западных финансовых институтов; снижение ставок на рынке заемного капитала, следовательно, удешевление лизинговой сделки; потенциальный спрос на лизинговые услуги, связанные с потребностью предприятий в обновлении основных фондов и возможностью их осуществления без ощутимых первоначальных затрат.

В настоящей экономической ситуации лизинг необходим для самих производителей оборудования, которые получают реальную возможность для сохранения российского рынка и увеличения доли на нем. Так, чтобы увеличить производство и обеспечить стабильность производства, необходимо переходить на лизинговую форму взаимоотношений с покупателями.

Для лизингополучателей лизинг предоставляет реальную возможность приобрести оборудование при недостаточности финансовых средств в собственность или в результате необходимости в оборудовании только на временное владение или пользование.

Лизинг, как механизм привлечения и защиты инвестиций, представляет интерес для региональных и местных властей. Так, посредством лизинга могут быть решены следующие проблемы: увеличение налоговых поступлений в соответствующий бюджет; создание новых рабочих мест; благоустройства населенных пунктов и т.д.

Усиливается тенденция активизации банков на рынке лизинговых услуг в результате стремления приобрести контроль за денежными потоками и получения прибыли от лизинговых операций.

В целом, лизинг является универсальным механизмом привлечения инвестиций, принимаемый практически для любой отрасли промышленности, для малого и среднего предпринимательства, для любого региона.

Согласно последним данным, в 2015 г. стоимость заключенных договоров лизинга составила 10 652 864 млн р.